ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Об утверждении размеров стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг

В целях реализации статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Закона города Москвы от 1 ноября 2006 г. № 54 «О стандартах города Москвы, применяемых при определении прав граждан на предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить:

1.1. Размеры стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг пользователям жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и членам жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

1.1.1. **С 1 января 2022 г.** согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. **С 1 июля 2022 г.** согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.2. Размеры стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг нанимателям жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, по договору социального найма жилого помещения и договору найма

специализированного жилого помещения, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг либо членам семьи которых предоставляются указанные меры:

1.2.1. **С 1 января 2022 г.** согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.2.2. **С 1 июля 2022 г.** согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.3. Размеры стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг собственникам жилых помещений, обязанным в соответствии с требованиями жилищного законодательства уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

1.3.1. **С 1 января 2022 г.** согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.3.2. **С 1 июля 2022 г.** согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.4. Размеры стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг собственникам жилых помещений, не уплачивающим в соответствии с требованиями жилищного законодательства взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

1.4.1. **С 1 января 2022 г.** согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.4.2. **С 1 июля 2022 г.** согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Правительства Москвы от 25 ноября 2020 г. № 2067-ПП «Об утверждении размеров стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг».

2.2. Пункты 1.1.1, 1.2.1, 1.3.1, 1.4.1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу **с 1 января 2022 г.**, за исключением пункта 2.2 настоящего постановления.

Пункт 2.2 настоящего постановления вступает в силу **с 1 июля 2022 г.**

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Ефимова В.В.**

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

АППАРАТ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
Организационно-аналитическое управление Правительства Москвы
3

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг пользователям жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и членам жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение

(вводятся с 1 января 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	5 520,16
2	Семья, состоящая из двух человек	4 223,85
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 907,17

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг пользователям жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и членам жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение

(вводятся с 1 июля 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	5 719,89
2	Семья, состоящая из двух человек	4 395,92
3	Семья, состоящая из трех и более человек	4 072,64

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг нанимателям жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, по договору социального найма жилого помещения и договору найма специализированного жилого помещения, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг либо членам семьи которых предоставляются указанные меры

(вводятся с 1 января 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	4 873,36
2	Семья, состоящая из двух человек	3 812,25
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 554,37

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг нанимателям жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, по договору социального найма жилого помещения и договору найма специализированного жилого помещения, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг либо членам семьи которых предоставляются указанные меры

(вводятся с 1 июля 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	5 073,09
2	Семья, состоящая из двух человек	3 984,32
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 719,84

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг собственникам жилых помещений, обязанным в соответствии с требованиями жилищного законодательства уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

(вводятся с 1 января 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	5 253,85
2	Семья, состоящая из двух человек	4 054,38
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 761,91

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг собственникам жилых помещений, обязанным в соответствии с требованиями жилищного законодательства уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

(вводятся с 1 июля 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	5 453,58
2	Семья, состоящая из двух человек	4 226,45
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 927,38

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг собственникам жилых помещений, не уплачивающим в соответствии с требованиями жилищного законодательства взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

(вводятся с 1 января 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	4 561,18
2	Семья, состоящая из двух человек	3 613,59
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 384,09

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 7 декабря 2021 г. № 1903-ПП

Размеры
стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемого для расчета размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг собственникам жилых помещений, не уплачивающим в соответствии с требованиями жилищного законодательства взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

(вводятся с 1 июля 2022 г.)

№ п/п	Состав семьи	Размер стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг (рублей в месяц на каждого члена семьи)
1	Одиноко проживающий гражданин	4 760,91
2	Семья, состоящая из двух человек	3 785,66
3	Семья, состоящая из трех и более человек	3 549,56

Верно:

АППАРАТ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
Организационно-аналитическое управление Правительства Москвы
3